



1227115

DECLARAȚIE DE AVERE

Rectificativă

Subsemnatul **BĂLAN D. IOAN ALEXANDRU**, având funcția de Membru în consiliul de administrație la **COMPANIA MUNICIPALĂ PARCURI SI GRADINI BUCURESTI SA**, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2010	8.38 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Balan Ioan Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2021	15 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Balan Ioan Alexandru

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	2010	55.76 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Balan Ioan Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	2021	52.30 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Balan Ioan Alexandru

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	1000
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	0
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	7500
Revolut, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	400
Revolut, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	0
Revolut, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2019	1000
NN Asigurari de Viata SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	5500
BRD Pensii, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2010	45000

BCR Banca pentru Locuinte, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2013	2500
--	--	-----	------	------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SC AAGES	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	715	2500 RON
SC BVB SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50	1370 RON
Patria Bank SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	76343	7100 RON
SIF OLTENIA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4466	8800 RON
SNTGN TRANSGAZ SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	11	2350 RON
MINISTERUL FINANTELOR	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	50	4800 EUR
YLOAD INVESTORS SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	25431	25431 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Romaneasca	2021	2023	20000 RON
Raiffeisen Bank	2021	2023	20000 RON
CEC Bank	2022	2024	48000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Balan Ioan Alexandru	Dante International SA, Sos Virtutii, nr 148, Sector 6	Angajat	
Balan Ioan Alexandru	COMPANIA MUNICIPALA PARCURI SI GRADINI BUCURESTI SA, Bd. Regina Maria, nr.86 88	Membru CA	29000 RON
Balan Ioan Alexandru	COMPANIA NATIONALA ROMARM SA BUCURESTI	Membru CA	8188 RON

	FILIALA SOCIETATEA CARFIL S.A., Bucuresti, str. Zizinului, nr 119		
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Balan Ioan Alexandru	████████████████████ ████████████████████	Inchiriere apartament regim hotelier	15000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Balan Ioan Alexandru	Tradeville SA, Calea Vitan, nr 6A, bl B, Tronson B, Bucuresti	Casting din vanzarea de titluri de participare	2850 RON
Balan Ioan Alexandru	ING Bank N.V. Amsterdam Sucursala Bucuresti	Casting din vanzarea de titluri de participare	50 RON
Balan Ioan Alexandru	Digi Communications N.V.	Dividende	220 RON
Balan Ioan Alexandru	SC AAGES	Dividende	68 RON
Balan Ioan Alexandru	SC BVB SA	Dividende	50 RON
Balan Ioan Alexandru	SNTGN TRANSGAZ SA	Dividende	85 RON
Balan Ioan Alexandru	SIF OLTENIA SA	Dividende	212 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-

6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
09-06-2022	